

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

Mezi smluvními stranami:

Obec Pustějov

se sídlem: 742 43 Pustějov 54

zastoupená: starostou

jako půjčitel

Příspěvková organizace: Základní škola a mateřská škola Pustějov, příspěvková organizace

zastoupená RNDr. Zdeňkem Bartoškem, ředitelem,

se sídlem: 742 43 Pustějov 171,

zapsané v OR u KS v Ostravě, oddíl Pr 443,

jako výpůjčitel,

se uzavírá tato

s m l o u v a o v ý p ů j č c e .

I.

Předmět výpůjčky

1. Půjčitel je mimo jiné vlastníkem objektu budovy č.p. 171 se st.p.č. 198, plot-hřiště k ZŠ (není uveden v listu vlastnictví) na pozemku p.č. 1980/5 včetně, studny (není uvedena v listu vlastnictví) na pozemku p.č.373/2 včetně, p.č.373/3, p.č.375/1, p.č.376. Tyto nemovitosti jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro MSK, katastrální pracoviště Nový Jičín na LV 10001 pro obec Pustějov a k.ú. Pustějov.
2. Touto smlouvou půjčitel půjčuje stavby a pozemky uvedené v odst. 1. výpůjčitel, aby je užíval za podmínek v této smlouvě dále uvedených.
3. Předmětem výpůjčky je také movitý majetek viz. Příloha č.1.

II.

Účel a doba trvání výpůjčky

1. Půjčitel půjčuje předmět výpůjčky uvedený v čl. I. této smlouvy za účelem řádného provozování činnosti příspěvkové organizace Základní školy a mateřské školy Pustějov, p.o., tj. výpůjčitele, která vyplývá ze zřizovací listiny této organizace ze dne 19.9.2002, ve znění platných dodatků.
2. Smlouva o výpůjčce se uzavírá na dobu neurčitou s tím, že výpovědní lhůta pro obě smluvní strany je tři měsíce a počíná běžet první den následujícího měsíce, ve kterém byla doručena. Půjčitel má právo ukončit výpůjčku před uplynutím této lhůty v případě, že výpůjčitel užívá výše uvedené prostory v rozporu s touto smlouvou a v případě zániku organizace.

III.

Podmínky výpůjčky

1. Půjčitel
 - a) předává výpůjčitelu předmět výpůjčky k jeho řádnému užívání,
 - b) má povinnost umožnit výpůjčitelu nerušený výkon jeho práva v souladu s ujednáními této smlouvy,
 - c) má právo vstupu za účasti výpůjčitele do nebytových prostor za účelem kontroly, zda výpůjčitel užívá nebytové prostory v souladu s ustanoveními této smlouvy.

2. Vypůjčitel
- je oprávněn vypůjčené nebytové prostory užívat pouze ke sjednanému účelu, v souladu a v rozsahu dohodnutém v této smlouvě,
 - je oprávněn přenechat nebytový prostor do podnájmu v souladu se zřizovací listinou ze dne 19.9.2002, ve znění platných dodatků,
 - je povinen na své náklady provádět běžnou údržbu vypůjčených nebytových prostor a jeho okolí,
 - chránit vypůjčený majetek před poškozením nebo zničením, hradit ze svých prostředků veškeré náklady spojené s provozem a užíváním předmětu výpůjčky a udržovat nemovitosti ve stavu způsobilém k jejich řádnému užívání,
 - včas na své náklady zajišťovat příslušné revize technických zařízení umístěných ve vypůjčených nebytových prostorách nebo technických zařízení nezbytných k jejich užívání,
 - zodpovídá za dodržování obecně závazných právních předpisů v oblasti požární ochrany, bezpečnosti práce a ochrany zdraví, hygienické a ekologické předpisy, předpisy týkající se shromažďování a likvidace odpadů a dalších souvisejících s užíváním vypůjčených nebytových prostor,
 - odpovídá za škodu způsobenou na vypůjčených nebytových prostorách provozní činností,
 - zajistit pojištění odpovědnosti a to ke dni účinnosti této smlouvy.

IV.

Stavební úpravy a opravy

- Vypůjčitel je oprávněn provádět stavební úpravy nebytových prostor jen s předchozím písemným souhlasem půjčitele.
- Vypůjčitel je povinen bezodkladně oznámit půjčiteli potřebu oprav, které je třeba provést a umožnit jejich provedení, jinak vypůjčitel odpovídá za škodu, která nesplněním povinnosti vznikla.

V.

Ostatní ujednání

- Výpůjčka byla schválena usnesením zastupitelstva obce č. ze dne
- Skončí-li výpůjčka, je vypůjčitel povinen vypůjčené nebytové prostory předat půjčiteli ve stavu, v jakém jej převzal při uzavření této smlouvy s přihlédnutím k běžnému opotřebením a k případným povoleným stavebním úpravám. Veškeré movité věci pořízené vypůjčitelem za vlastní prostředky zůstávají v jeho vlastnictví.
- Pokud tato smlouva některé otázky výslovně neupravuje, řídí se práva a povinnosti smluvních stran platným zněním občanského zákoníku a platným zněním zákona o obcích, popř. dalšími obecně závaznými předpisy.
- Základní pojištění předmětu výpůjčky, tj. živelní pojištění zajistí půjčitel.
- Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž půjčitel obdrží jedno vyhotovení a vypůjčitel jedno vyhotovení.

Smlouva nabývá účinnosti schválením Zastupitelstva obce č.ze dne

V Pustějov dne

Půjčitel:

Vypůjčitel:

.....
Vyvěšeno: 19. 11. 2016

Příloha č.1
ke smlouvě o výpůjčce
mezi obcí Pustějov a Základní školou a mateřskou školou Pustějov, p.o.

Seznam vypůjčeného majetku:

Konvektomat s příslušenstvím
Robot RM-22H/400V
Vzduchotechnika budova ZŠ č.p. 171
Kamerový, zabezpečovací systém

V Pustějově dne

Starosta obce