



MĚSTSKÝ ÚŘAD STUDÉNKA

nám. Republiky 762, 742 13 Studénka

ODBOR STAVEBNÍHO ŘÁDU A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
- stavební úřad



VÁŠ DOPIS Č.J.:

ZE DNE:

NAŠE Č.J.: MS 7533/2011/SŘÚP/K1

NAŠE SP.ZN.: STAV 83/2011/SŘÚP/K1 8

Karel Pecl
Pustějov 41
742 43 Pustějov

VYŘIZUJE: Gabriela Klosová

TELEFON: 556 414 324

FAX: 556 414 302

E-MAIL: klosova@mesto-studenka.cz

DATUM: 03.06.2011

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Výroková část:

Městský úřad Studénka, odbor stavebního řádu a územního plánování jako stavební úřad (dále jen „stavební úřad“) příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 28.02.2011 podal a po přerušném řízení ke dni 15.04.2011 doplnil:

Karel Pecl, IČ: 10612807, Pustějov 41, 742 43 Pustějov

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

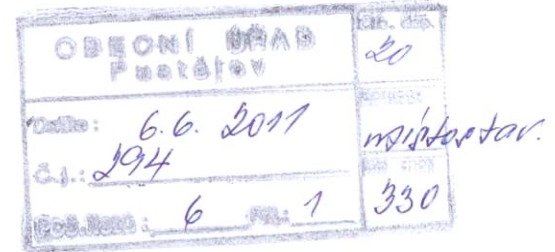
rozhodnutí o umístění stavby

skladové a manipulační plochy, opěrná zeď a přípojky dešťové kanalizace označené jako „zpevněná plocha“ u č.p. 41, Pustějov

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 126/5 – druh pozemku zahrada, 127/3 – druh pozemku zahrada v katastrálním území Pustějov.

Druh a účel umísťované stavby:

- Skladové a manipulační plochy (skladování ekologických surovin potřebných k výrobě ekologických hnojiv uskladněné v kontejnerech nebo na paletách) o ploše 280 m² (16,10 m x 21,0 m včetně výklenku o rozměrech 2,8 x 2,7 m) z dilatovaného betonu, přístup přes stávající průjezd objektu č.p. 41, vypsádování ke 3 ks dvorních vpusť
- opěrné zídky z betonových tvarovek tl. 30 cm do nezámrazné hloubky na armovaných základech z betonu D20 a výztuží, po obvodu ze strany svahu uložena drenážní flexibilní hadice napojená na dešťovou kanalizaci DN 125 drenážní šachtou, opěrná zídka u obvodové zdi stávající nemovitosti, mezi obvodovou zdí a opěrnou zídkou v délce 8,7 m budou schody (8 stupňů)
- opěrné zídky budou sloužit k zajištění svahu při zřízení ploch a překonání výškového rozdílu a k zajištění svahu mezi zpevněnými plochami a betonovými schody



- dešťová kanalizace pro odvodnění zpevněných ploch z PVC DN 125 délky 37 m, která bude napojena na stávající dešťovou kanalizaci v pozemku parc. č. 126/5 v k.ú. Pustějov.

Umístění stavby na pozemku:

- Skladové a manipulační plochy budou umístěny na pozemcích parc. č. 126/5 a 127/3 v k.ú. Pustějov, a to ve vzdálenosti 0,7 m (opěrná zídka) – 0,3 m (skladové a manipulační plochy) od hranice pozemku parc. č. 126/4 po zbylé šířce pozemku parc. č. 126/5 v délce zároveň s obvodovými zdi nemovitosti na pozemcích parc.č. st. 59/2 a st. 59/4 vše v k.ú. Pustějov, kdy u severního rohu nemovitosti budou přesahovat výklenkem rozměrů 2,8 x 2,7 m
- opěrná zídka bude vedena v pozemcích parc. č. 127/3 a 126/5 v k.ú. Pustějov po severním obvodu skladových a manipulačních ploch (délka 18,8 m) a po západním obvodu do vzdálenosti 8 m od severního rohu (délka 8,0 m)
- opěrná zídka bude vedena v pozemku parc. č. 126/5 v k.ú. Pustějov, a to podél jihovýchodní části zpevněných ploch v délce 8,7 m
- dešťová kanalizace DN 125 délky 37 m ze 3 ks dvorních vpustí bude vedena v pozemku parc. č. 126/5 a bude napojena na stávající dešťovou kanalizaci v pozemku parc. č. 126/5 v k.ú. Pustějov.

Určení prostorového řešení stavby:

- Zpevněné plochy budou umístěny v zářezu a částečně na stávajícím terénu. Výškový rozdíl mezi zpevněnými plochami a okolním terénem je řešen opěrnými zídkami. Tyto zídky jsou výšky 3,0 m na severní straně zpevněných ploch, od 3,0 m do 0,35 m na severozápadní straně zpevněných ploch.
- Opěrná zídka na jihovýchodní straně zpevněných ploch je určena k překonání výškového rozdílu mezi zpevněnými plochami a schody – hloubka 1,35 m.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- Vzhledem k charakteru stavby nebylo vymezeno.

Stanoví podmínky pro umístění stavby a projektovou přípravu:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku 1: 250 katastrální mapy s požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb dle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. František Zvěřina, autorizovaný inženýr pro dopravní a pozemní stavby, ČKAIT 1101461.
2. Jako stavební pozemek se pro uskutečnění stavby vymezují pozemky parc. č. 126/5, 127/3 v katastrálním území Pustějov, a to o celkové výměře cca 300 m².
3. Projektová dokumentace stavby pro stavební povolení bude zpracována oprávněnou právnickou nebo fyzickou osobou ve smyslu § 158 stavebního zákona a bude předložena v rozsahu daném prováděcím právním předpisem vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.
4. Žádost o stavební povolení bude obsahovat náležitosti a bude doložena podklady a doklady dle vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu.
5. Dokumentace pro stavební povolení bude zpracována v souladu s technickými požadavky na stavby dle vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.

Účastník řízení, na něhož se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) :

Karel Pecl, IČ: 10612807, Pustějov 41, 742 43 Pustějov

Odůvodnění:

Dne 28.02.2011 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 17.03.2011 pod č.j. MS 3671/2011/SŘÚP/KI vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna ke dni 15.04.2011.

Stavební úřad oznámil dne 18.04.2011 pod č.j. MS 5222/2011/SŘÚP/KI zahájení územního řízení dotčeným orgánům, účastníkům řízení a veřejnosti veřejnou vyhláškou. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě stavby na den 24.05.2011, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Při veřejném ústním jednání spojeném s ohledáním na místě stavby stavební úřad ověřil, že informace o záměru byla vyvěšena na veřejně přístupném místě u stavby (oplocení areálu) od doručení oznámení do doby veřejného ústního jednání. Toto je doloženo fotodokumentací.

Nebyly uplatněny námitky účastníků řízení nebo připomínky veřejnosti.

Stavební úřad v oznámení zahájení územního řízení účastníky řízení, dotčené orgány a veřejnost upozornil na to, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, mohou uplatnit své připomínky nebo námitky pouze v předem stanovené lhůtě.

Stavební úřad v rámci územního řízení posuzoval, zda je záměr žadatele v souladu s § 90 stavebního zákona, a to:

- *s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území:*

Cílem územního plánování je vytvářet předpoklad pro výstavbu a udržitelný rozvoj v území, spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území, a který uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích. Stavební úřad se předpokladem pro výstavbu a udržitelností rozvoje v dané lokalitě podrobně zabýval a dospěl k závěru, že záměr vychází ze schválené územně plánovací dokumentace - územního plánu obce Pustějov, schváleného dne 18.7.2002 a jeho schválených změn. Stavba bude umístěna v zastavěném území obce Pustějov, v zóně smíšené zástavby, tabulka 2, SM -1. Stavba odpovídá charakteru zóny a urbanistickým podmínkám, neboť v plochách lze realizovat drobné a jednoduché stavby pro podnikání. Tyto skladové a manipulační plochy u stávajícího areálu firmy negativními vlivy nezasahují a nesnižují kvalitu životního prostředí, rušivé vlivy nebudou přesahovat hranice zóny a činnost negativně neovlivní obytné území. K záměru stavby byla vydána kladná stanoviska dotčených orgánů. Soulad záměru se schválenou územně plánovací dokumentací, která samo o sobě zajišťuje udržitelný rozvoj, je souladem záměru s ustanovením § 90 písm. b) stavebního zákona.

Vzhledem k tomu, že územně plánovací dokumentace obce Pustějov byla schválena v roce 2002, stavební úřad se při umístění stavby rovněž zabýval ustanoveními Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje vydanými 22.12.2010 (dále jen „ZÚR“), zejména s ohledem na priority pro rozhodování o změnách v území uvedenými v části A. textové části ZÚR a požadavky na využití území, kritérii a podmínkami pro rozhodování o změnách v území uvedenými v části B. textové části ZÚR ve vazbě na rozvojovou oblast OB2 Ostrava.

Stavební úřad se rovněž zabýval ustanoveními Politiky územního rozvoje ČR 2008 (dále jen „PÚR“), zvláště ustanovením článků 38, 67, 79, 137, které se týkají kritérii a podmínek pro rozhodování o změnách v území.

Zpracovaný záměr stavby ustanovení ZÚR a PÚR respektuje a není s nimi v rozporu.

- *s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území:*

Stavební úřad posoudil záměr z hlediska požadavků stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, zejména s požadavky stanovenými vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška“) a dospěl k závěru, že stavba je s výše uvedenými požadavky v souladu.

Stavební úřad se zvláště zabýval ustanovením:

- § 23 odst. 1 vyhlášky
 - stavba bude napojena na stávající přípojku dešťové kanalizace, dle požadavku obce bude na přípojce osazena nová kontrolní šachta

- příjezd bude zajištěn stávajícím sjezdem přes areál firmy stávajícím průjezdem
- umístění stavby umožňuje přístup požární techniky a provedení jejího zásahu
- § 23 odst. 2 vyhlášky – stavba ani její část nezasahuje na sousední pozemek, stavbou není znemožněna zástavba sousedního pozemku
- *s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu:*

Po dobu provádění stavby je dostupnost při výstavbě možná stávajícím průjezdem v areálu firmy, který je dopravně napojen na stávající místní komunikaci, stavba nebude mít další nároky na dopravní obslužnost a na novou technickou infrastrukturu.

- *s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, případně s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení:*

Stavební úřad posoudil záměr z hlediska souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanoviskem dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, stanoviska dotčených orgánů vyhodnotil. Podmínky Městského úřadu Bílovec, odboru životního prostředí a územního plánování ze dne 08.03.2010 pod č.j. ŽP/7911-10/2234-2010/Bzo – souhlas k trvalému odnětí půdy ze ZPF dle § 9 odst. 6 zákona č. 334/1992 Sb. do podmínek ve výroku tohoto rozhodnutí nezahrnul, protože se jedná o podmínky k provedení stavby, které budou uplatněny v rámci stavebního řízení.

V průběhu řízení nebyly uplatněny námitky účastníků řízení nebo připomínky veřejnosti.

Stavební úřad účastníkům řízení, podle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, umožnil před vydáním územního rozhodnutí vyjádřit se k jeho podkladům, a to dne 25.05.2011 v oznámení výše uvedeného územního řízení. Žádný z účastníků této možnosti nevyužil.

Stanoviska sdělili:

- Krajský úřad MSK ze dne 11.04.2011 pod č.j. MSK 54059/2011 – předložený záměr nepodléhá posouzení vlivů na životní prostředí, jelikož záměr nenaplnuje ustanovení § 4 odst. 1 zákona
- Krajská hygienická stanice MSK ze dne 04.04.2011 pod č.j. HP/NJ-6238/3.5/11 – souhlasí
- Krajská veterinární správa pro MSK ze dne 15.12.2010 pod č.j. 2010/6233/KVST/1 – nevydává závazné stanovisko ani závazný posudek
- Městský úřad Bílovec, odbor životního prostředí a územního plánování ze dne 08.02.2010 pod č.j. ŽP/3853-10/32-2010/jirpe – koordinované závazné stanovisko
- Městský úřad Bílovec, odbor životního prostředí a územního plánování ze dne 08.03.2010 pod č.j. ŽP/7911-10/2234-2010/Bzo – souhlas k trvalému odnětí půdy ze ZPF dle § 9 odst. 6 zákona č. 334/1992 Sb.
- Obec Pustějov ze dne 09.02.2011 – souhlas, obec požaduje vybudovat na hranici pozemku majitele revizní šachtici pro kontrolu odtokových vod, aby nedocházelo k náhodnému znečištění podzemních ani povrchových vod (tato podmínka je již v dokumentaci záměru zapracována)
- LEXUS CENTRUM s.r.o., ze dne 03.01.2011 – nemá připomínek
- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 13.12.2010 pod č.j. 001030861128 – nenachází se zařízením
- RWE Distribuční služby, s.r.o. ze dne 27.12.2010 pod č.j. 5024/10/152 – nejsou umístěna plynárenská zařízení
- Telefónica O2 Czech Republic, a.s. ze dne 02.12.2010 pod č.j. 145350/10 – nedojde ke střetu

K územnímu řízení byly dále předloženy tyto doklady:

- 3 x dokumentace záměru
- smlouva o právu provést stavbu uzavřená mezi Karlem Peclem, nar. 13.8.1949 a Karlem Peclem, IČ: 10612807 dne 28.2.2011 na stavbu zpevněné plochy

Okruh účastníků řízení stanovil stavební úřad dle § 85 stavebního zákona takto:

žadatel: Karel Pecl, IČ: 10612807, Pustějov 41, 742 43 Pustějov, který je zároveň účastníkem řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu,

obec: obec Pustějov, která je zároveň vlastníkem kanalizace v obci

vlastníci pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněna a ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:

Karel Pecl, dat. narození 13.08.1949 – vlastník pozemku parc. č. 126/5, 127/3 v k.ú. Pustějov

- příjezd bude zajištěn stávajícím sjezdem přes areál firmy stávajícím průjezdem
- umístění stavby umožňuje přístup požární techniky a provedení jejího zásahu
- § 23 odst. 2 vyhlášky – stavba ani její část nezasahuje na sousední pozemek, stavbou není znemožněna zástavba sousedního pozemku
- *s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu:*

Po dobu provádění stavby je dostupnost při výstavbě možná stávajícím průjezdem v areálu firmy, který je dopravně napojen na stávající místní komunikaci, stavba nebude mít další nároky na dopravní obslužnost a na novou technickou infrastrukturu.

- *s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, případně s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení:*

Stavební úřad posoudil záměr z hlediska souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanoviskem dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, stanoviska dotčených orgánů vyhodnotil. Podmínky Městského úřadu Bílovec, odboru životního prostředí a územního plánování ze dne 08.03.2010 pod č.j. ŽP/7911-10/2234-2010/Bzo – souhlas k trvalému odnětí půdy ze ZPF dle § 9 odst. 6 zákona č. 334/1992 Sb. do podmínek ve výroku tohoto rozhodnutí nezahrnul, protože se jedná o podmínky k provedení stavby, které budou uplatněny v rámci stavebního řízení.

V průběhu řízení nebyly uplatněny námítky účastníků řízení nebo připomínky veřejnosti.

Stavební úřad účastníkům řízení, podle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, umožnil před vydáním územního rozhodnutí vyjádřit se k jeho podkladům, a to dne 25.05.2011 v oznámení výše uvedeného územního řízení. Žádný z účastníků této možnosti nevyužil.

Stanoviska sdělili:

- Krajský úřad MSK ze dne 11.04.2011 pod č.j. MSK 54059/2011 – předložený záměr nepodléhá posouzení vlivů na životní prostředí, jelikož záměr nenaplnuje ustanovení § 4 odst. 1 zákona
- Krajská hygienická stanice MSK ze dne 04.04.2011 pod č.j. HP/NJ-6238/3.5/11 – souhlasí
- Krajská veterinární správa pro MSK ze dne 15.12.2010 pod č.j. 2010/6233/KVST/1 – nevydává závazné stanovisko ani závazný posudek
- Městský úřad Bílovec, odbor životního prostředí a územního plánování ze dne 08.02.2010 pod č.j. ŽP/3853-10/32-2010/jirpe – koordinované závazné stanovisko
- Městský úřad Bílovec, odbor životního prostředí a územního plánování ze dne 08.03.2010 pod č.j. ŽP/7911-10/2234-2010/Bzo – souhlas k trvalému odnětí půdy ze ZPF dle § 9 odst. 6 zákona č. 334/1992 Sb.
- Obec Pustějov ze dne 09.02.2011 – souhlas, obec požaduje vybudovat na hranici pozemku majitele revizní šachtici pro kontrolu odtokových vod, aby nedocházelo k náhodnému znečištění podzemních ani povrchových vod (tato podmínka je již v dokumentaci záměru zapracována)
- LEXUS CENTRUM s.r.o., ze dne 03.01.2011 – nemá připomínek
- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 13.12.2010 pod č.j. 001030861128 – nenachází se zařízením
- RWE Distribuční služby, s.r.o. ze dne 27.12.2010 pod č.j. 5024/10/152 – nejsou umístěna plynárenská zařízení
- Telefónica O2 Czech Republic, a.s. ze dne 02.12.2010 pod č.j. 145350/10 – nedojde ke střetu

K územnímu řízení byly dále předloženy tyto doklady:

- 3 x dokumentace záměru
- smlouva o právu provést stavbu uzavřená mezi Karlem Peclem, nar. 13.8.1949 a Karlem Peclem, IČ: 10612807 dne 28.2.2011 na stavbu zpevněné plochy

Okruh účastníků řízení stanovil stavební úřad dle § 85 stavebního zákona takto:

žadatel: Karel Pecl, IČ: 10612807, Pustějov 41, 742 43 Pustějov, který je zároveň účastníkem řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu,

obec: obec Pustějov, která je zároveň vlastníkem kanalizace v obci

vlastníci pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněna a ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:

Karel Pecl, dat. narození 13.08.1949 – vlastník pozemku parc. č. 126/5, 127/3 v k.ú. Pustějov

Komerční banka, a.s. – zástavní právo smluvní k pozemkům parc. č. 126/5, 127/3 v k.ú. Pustějov
vlastníci sousedních pozemků anebo staveb na nich, kteří mohou být rozhodnutím přímo dotčeni:
Jan Dvořák, Andrea Dvořáková. (spoluvlastníci pozemku parc. č. 127/1 v k.ú. Pustějov)
Pavel Pisch (vlastník pozemků parc. č. 126/1 v k.ú. Pustějov)
Ing. Jindřich Vincek, Gabriela Vincková (spoluvlastníci pozemku parc. č. 126/4 v k.ú. Pustějov)
– vlastnické právo může být dotčeno vlivem stavby

Práva jiných účastníků nemohou být umístěním stavby dotčena.

Žadatel podal žádost, ve které označil předmět umístění stavby jako „zpevněné plochy“. K žádosti připojil dokumentaci záměru nazvanou „zpevněná plocha u areálu firmy Ekovermes“. Vzhledem ke skutečnosti, že stavební úřad není vázán názvem stavby uvedeným žadatelem, neboť se u něj nepředpokládá dokonalá znalost stavebního zákona, ani názvem projektové dokumentace, je nutné, aby po obdržení žádosti sám vyhodnotil charakter k umístění navržených staveb ve vztahu k pojmům stavebního zákona, kdy je rovněž třeba přihlížet k účelu záměru. V daném případě ze spisové dokumentace vyplývá, že se jedná o umístění skladových a manipulačních ploch, opěrné zdi a přípojky dešťové kanalizace, a i jako takové je posuzuje ve vztahu k obecným požadavkům na výstavbu.

Stavební úřad nevedl zjednodušené územní řízení dle ustanovení § 95 stavebního zákona, protože nebyly doloženy podklady dle ustanovení § 95 odst. 1 písm. d) stavebního zákona, a to závazná stanoviska a souhlasy účastníků řízení s výslovným souhlasem se zjednodušeným řízením.

Stavební úřad zastává názor, že se dostatečně zabýval spisovou dokumentací, jejím obsahem, všemi doklady a podklady. Po přezkoumání stavební úřad proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné.

Upozornění:

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

- Oprávněná úřední osoba dle § 15 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve všech jednotlivých úkonech a kompetencích včetně vydávání správního rozhodnutí a usnesení: **Klosová Gabriela.**



Gabriela Klosová
Gabriela Klosová
referent odboru stavebního řádu a územního plánování

Příloha: situace stavby

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a/ ve výši 1000,- Kč byl zaplacen.

Obdrží:

I. Účastníci územního řízení :

a) dle ustanovení § 85 odst. 1 stavebního zákona – doručováno do vlastních rukou:

Karel Pecl, Pustějov 41, 742 43 Pustějov, IČ: 10612807

obec Pustějov, Pustějov 54, 742 43 Pustějov – spolu s žádostí o vyvěšení na úřední desce

b) dle ustanovení § 85 odst. 2 stavebního zákona – doručováno veřejnou vyhláškou:

- vlastníci pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněna a ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:

Karel Pecl, dat. narození 13.8.1949, Pustějov 41, 742 43 Pustějov

Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, 114 07 Praha 1 – Staré Město

- vlastníci sousedních pozemků, kteří mohou být rozhodnutím přímo dotčeni:

Jan Dvořák, Pustějov 308, 742 43 Pustějov

Andrea Dvořáková, Pustějov 308, 742 43 Pustějov

Pavel Pisch, Pustějov 173, 742 43 Pustějov

Ing. Jindřich Vincek, Štefánikova 1085, 735 81 Bohumín

Gabriela Vincková, Štefánikova 1085, 735 81 Bohumín

II. Dotčené orgány : dle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona – doručováno jednotlivě doporučeně :

Městský úřad Bílovec - odbor ŽP a ÚP, 17. listopadu 411, 743 01 Bílovec

Krajská hygienická stanice MSK, Štefánikova 9, 741 11 Nový Jičín

Krajská veterinární správa pro MSK, Na Obvodu 51, 703 00 Ostrava – Vítkovice

Krajský úřad MSK, odbor ŽP a zemědělství, oddělení EIA, 28. října 117, 702 19 Ostrava

Toto rozhodnutí včetně grafické přílohy se doručuje veřejnou vyhláškou dle ustanovení § 25 odst. 2 správního řádu tak, že se vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který rozhodnutí doručuje, tj. na úřední desce Městského úřadu Studénka a Obecního úřadu Pustějov. Rozhodnutí se též zveřejní způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce a zveřejněním na webových stránkách Městského úřadu Studénka, elektronické desce městského úřadu, se rozhodnutí považuje za doručené.

Evidenční číslo dokumentu: 25

Vyvěšeno dne: 6.6.2011

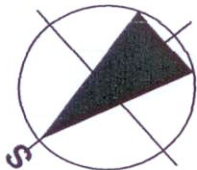
Sňato dne:

a současně zveřejněno na elektronické desce Městského úřadu Studénka

Úřední razítko úřadu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

Za správnost: (jméno, příjmení, podpis)

SITUACE 1 : 250



- LEGENDA**
- STÁVAJÍCÍ VODOVODNÍ PŘÍPOJKA ZE STUDNY
 - STÁVAJÍCÍ PŘÍPOJKA NN
 - STÁVAJÍCÍ SPLAŠKOVÁ KANALIZACE + RŠ
 - STÁVAJÍCÍ DEŠŤOVÁ KANALIZACE + RŠ
 - STÁVAJÍCÍ ZPEVNĚNÉ PLOCHY - ZAMKOVÁ DLAŽBA
 - STÁVAJÍCÍ OPLOČENÍ
 - STÁVAJÍCÍ STUDNA

- DRENAŽNÍ FLEXIBILNÍ HADICE DN100 - dl.34m
- NOVÁ DEŠŤOVÁ KANALIZACE DN100 - dl. 37m
- NOVE ZPEVNĚNÉ PLOCHY - DILATOVANÝ BETON 1/1,5*2,5m - cca 280m²
- DV □ DVORNÍ VPUSŤ - 3KS
- DŠ O DRENAŽNÍ ŠACHTA SIROBAU S300+FOKLOP A15 plast
- OFĚRNÁ ŽIDKA B20 + VÝZTUŽ (dle stáikyl)
dl.18,8m - výška 3m
dl.8m - výška 0,25m ≈ 3m
- RŠ ● NOVÁ KONTROLNÍ ŠACHTA WAVIN D315

POZNÁMKA:

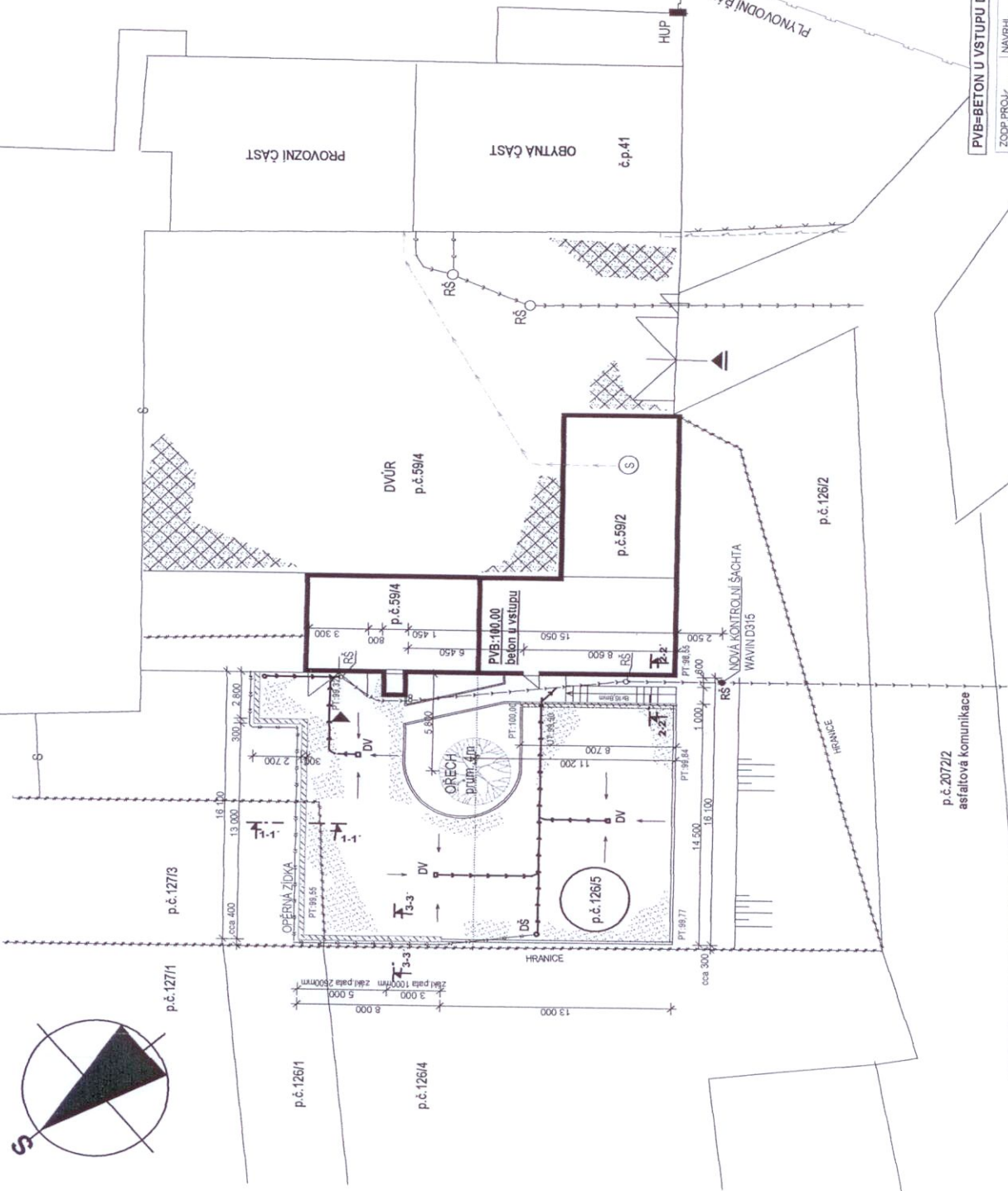
- PŘED ZAČÁTKEM STAVBY JE INVESTOR POVINEN ZAJISTIT VYTÝČENÍ VŠECH PODZEMNÍCH INŽ. SÍTÍ A BĚHEM VSTAVBY DBÁT POKYŇŮ JEJICH SPRÁVCŮ. TOTO JE POVINEN ZAJISTIT I U SÍTÍ NEUVEDENÝCH V DOKUMENTACI BUDELI PRŮTOMNOSTI TAKOVĚHO ZARÍZENÍ ZJIŠTĚNÁ.
PŘI KŘÍŽENÍ SOUBĚHU A ULOŽENÍ INŽ. SÍTÍ JE NUTNO DODRŽET USTANOVENÍ ČSN 73 6005, ČSN 33 2000-5-52 A DALŠÍ DOTČENÉ PŘEDPISY.
HLoubKA ULOŽENÍ A NÁPOJENÍ BUDE UPŘESNĚNA PO PROVEDENÍ SOND PŘI REALIZACI.



PROJEKTOVÁ A INŽENYRSKÁ ČINNOST
STAVITEL
BOHM ZDISLAV
Jiráskova 557, 742 13 Studénka,
IČO: 45157465

PVB=BETON U VSTUPU DO BUDOVY ť, +/-0,000 = 100,00

ZODP. PROJ. BOHM Zdislav	NAVRHL. MACHOVA Monika	KRESLIL. MACHOVA Monika	VEDI PROJ. MACHOVA Monika
MÍSTO: p.č. 126/1-127/3	INVESTOR: Karel Petr EKOVERMES PUSTĚJOV 41, 742 43 PUSTĚJOV	AKCE: ZPEVNĚNÁ PLOCHA U AREÁLU FIRMY EKOVERMES p.č.126/5, p.č.127/3 v PUSTĚJOVĚ	FORMÁT: 2 A4
HRANICE	HRANICE	HRANICE	HRANICE
PROJEKTOVÁ A INŽENYRSKÁ ČINNOST	STAVITEL	PROJEKTOVÁ A INŽENYRSKÁ ČINNOST	STAVITEL
BOHM ZDISLAV Jiráskova 557, 742 13 Studénka IČO: 45157465			
DATUM: XI/2009	ÚČEL: STAVEBNÍ ŘÍZENÍ	ARCH. ČÍSLO:	ČÍS VYKRESU: 100
MĚRITKO: 1 : 250			



p.č.207/22
asfaltová komunikace

p.č.126/1

p.č.126/4

p.č.126/5

p.č.126/2

p.č.127/3

p.č.127/1

p.č.126/6

p.č.126/7