



M Ě S T S K Ý Ú Ř A D S T U D Ě N K A

nám. Republiky 762, 742 13 Studénka

ODBOR STAVEBNÍHO ŘÁDU A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
- stavební úřad



VÁŠ DOPIS Č.J.:

ZE DNE:

NAŠE Č.J.: MS 5222/2011/SŘÚP/KI
NAŠE SP.ZN.: STAV 83/2011/SŘÚP/KI 6

Karel Pecl
Pustějov 41
742 43 Pustějov

VYŘIZUJE: Gabriela Klosová
TELEFON: 556 414 324
FAX: 556 414 302
E-MAIL: klosova@mesto-studenka.cz

DATUM: 18.04.2011

O Z N Á M E N Í

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Karel Pecl, IČ: 10612807, Pustějov 41, 742 43 Pustějov

(dále jen "žadatel") podal dne 28.2.2011 a po přerušeném řízení ke dni 15.4.2011 doplnil žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen „rozhodnutí o umístění stavby“):

„zpevněná plocha“ u č.p. 41, Pustějov

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 126/5, 127/3 v katastrálním území Pustějov. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

Zpevněné plochy pro vytvoření skladovací plochy (ekologické suroviny potřebné k výrobě ekologických hnojiv uskladněné v kontejnerech nebo na paletách na pozemcích parc. č. 126/5, 127/3 v k.ú. Pustějov:

- opěrná zídka do nezámrzné hloubky z betonu D20 a výztuží, po obvodu uložena flexibilní hadice napojená na dešťovou kanalizaci DN 125
- zpevněná plocha o ploše 280 m² z dilatovaného betonu, přístup přes stávající průjezd objektu č.p. 41, vyspádování ke 3 ks vpustí
- dešťová kanalizace DN 125 délky 37 m, která bude napojena na stávající dešťovou kanalizaci v pozemku parc. č. 126/5 v k.ú. Pustějov.

Městský úřad Studénka, odbor stavebního řádu a územního plánování (dále „stavební úřad“) jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě stavby na den

24.5.2011 (úterý) v 8:00 hodin

se schůzkou pozvaných na místě stavby (před č.p. 41 v Pustějově).

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou

nahlízet do podkladů rozhodnutí (u stavebního úřadu, zejména v úřední dny: pondělí, středa 8:00-11:30, 12:30-17:00).

Zároveň upozorňuje stavební úřad účastníky řízení na to, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námítky pouze v předem stanovené lhůtě, neslouží toto ustanovení k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námítky a připomínky.

Stavební úřad zároveň podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb. v platném znění (správní řád), sděluje účastníkům řízení, že mají možnost před vydáním rozhodnutí vyjádřit se k jeho podkladům. Ke kompletnímu spisu projednávané věci se lze vyjádřit u stavebního úřadu Studénka v kanceláři č. 26, dne **25.5.2011 (středa)** od 8:00 – 11:30, 12:30 – 17:00 hod.

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), b) a d), může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c), může v územním řízení uplatňovat námítky, pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Upozornění:

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

- Oprávněná úřední osoba dle § 15 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve všech jednotlivých úkonech a kompetencích včetně kompetence vydávání správního rozhodnutí a usnesení: **Gabriela Klosová**.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
odbor stavebního řádu
a územního plánování
742 13 STUDÉNKA
Klosová

Gabriela Klosová

referent odboru stavebního řádu a územního plánování

Obdrží:

I. Účastníci územního řízení :

a) dle ustanovení § 85 odst. 1 stavebního zákona – doručováno do vlastních rukou:
Karel Pecl, Pustějov 41, 742 43 Pustějov, IČ: 10612807
obec Pustějov, Pustějov 54, 742 43 Pustějov – spolu s žádostí o vyvěšení na úřední desce

b) dle ustanovení § 85 odst. 2 stavebního zákona – doručováno veřejnou vyhláškou:

- vlastníci pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněna a ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:

Karel Pecl, dat. narození 13.8.1949, Pustějov 41, 742 43 Pustějov

Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, 114 07 Praha 1 – Staré Město

- vlastníci sousedních pozemků, kteří mohou být rozhodnutím přímo dotčeni:

Jan Dvořák, Pustějov 308, 742 43 Pustějov

Andrea Dvořáková, Pustějov 308, 742 43 Pustějov

Pavel Pisch, Pustějov 173, 742 43 Pustějov

Ing. Jindřich Vincek, Štefánikova 1085, 735 81 Bohumín

Gabriela Vincková, Štefánikova 1085, 735 81 Bohumín

II. Dotčené orgány : dle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona – doručováno jednotlivě doporučeně :

Městský úřad Bílovec - odbor ŽP a ÚP, 17. listopadu 411, 743 01 Bílovec

Krajská hygienická stanice MSK, Štefánikova 9, 741 11 Nový Jičín

Krajská veterinární správa pro MSK, Na Obvodu 51, 703 00 Ostrava – Vítkovice

Krajský úřad MSK, odbor ŽP a zemědělství, oddělení EIA, 28. října 117, 702 19 Ostrava

III. Na vědomí :

Veřejnost - zveřejněním na úřední desce

Toto oznámení se doručuje veřejnou vyhláškou dle ustanovení § 25 odst. 2 správního řádu tak, že se vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který rozhodnutí doručuje, tj. na úřední desce Městského úřadu Studénka a dále Obecního úřadu Pustějov. Oznámení se též zveřejní způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce a zveřejněním na webových stránkách Městského úřadu Studénka, elektronické desce městského úřadu, se oznámení považuje za doručené.

Evidenční číslo dokumentu: 16,

Vyvěšeno dne: 22.4.2011 Sňato dne:

a současně zveřejněno na elektronické desce Městského úřadu Studénka.

Úřední razítko úřadu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

Za správnost: (jméno, příjmení, podpis)